

Протокол № 1-30МТ-23-25
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. 30 лет Победы, д. 23
проведенного в форме заочного голосования

ул. 30 лет Победы, д. 23

«14» апреля 2025 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Еремеевой Татьяны Алексеевны, собственника кв. 114, на основании свидетельства о государственной регистрации права № 61-01/48-33/2003-116 от 30.06.2003г.

Общая площадь многоквартирного дома – 5879,6 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 5259,20 кв.м., в том числе площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности – 44,3 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5259,20 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «01» апреля 2025 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час.00 мин. 14.04.2025г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. 30 лет Победы, д. 23, кв. 114

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 3554,35 кв.м. (67,6 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Еремееву Татьяну Алексеевну (кв.114), в качестве секретаря собрания: Михайлову Светлану Алексеевну (кв.60).
2. Утвердить плату по договору управления МКД с 01.05.2025 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 61 коп. за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 10 руб. 00 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
3. Избрать совет МКД в составе 8-ми человек: Редкозубова Иоана Георгиевна (кв.8), Колесникова Любовь Васильевна (кв.23), Камареус Лариса Александровна (кв.42), Забазнова Галина Владимировна (кв.54), Михайлова Светлана Алексеевна (кв.60), Рылешникова Людмила Ивановна (кв.75), Передрей Максим Сергеевич (кв.99), Еремеева Татьяна Алексеевна (кв.114).
4. Избрать из числа членов совета, председателя совета многоквартирного дома – Еремееву Татьяну Алексеевну (кв.114).

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Выбрать в качестве председателя собрания: Еремееву Татьяну Алексеевну (кв.114), в качестве секретаря собрания: Михайлову Светлану Алексеевну (кв.60).

Голосовали: за –97,2% голосов, против –0% голосов, воздержались –2,8% голосов.

Решили: Выбрать в качестве председателя собрания: Еремееву Татьяну Алексеевну (кв.114), в качестве секретаря собрания: Михайлову Светлану Алексеевну (кв.60).



2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.05.2025 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 61 коп. за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 10 руб. 00 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за –95,4% голосов, против –3,3% голосов, воздержались –1,3% голосов.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.05.2025 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 61 коп. за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 10 руб. 00 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Избрать совет МКД в составе 8-ми человек: Редкозубова Иоана Георгиевна (кв.8), Колесникова Любовь Васильевна (кв.23), Камареус Лариса Александровна (кв.42), Забазнова Галина Владимировна (кв.54), Михайлова Светлана Алексеевна (кв.60), Рылешникова Людмила Ивановна (кв.75), Передрей Максим Сергеевич (кв.99), Еремеева Татьяна Алексеевна (кв.114).

Голосовали: за –97,2% голосов, против –0% голосов, воздержались –2,8% голосов.

Решили: Избрать совет МКД в составе 8-ми человек: Редкозубова Иоана Георгиевна (кв.8), Колесникова Любовь Васильевна (кв.23), Камареус Лариса Александровна (кв.42), Забазнова Галина Владимировна (кв.54), Михайлова Светлана Алексеевна (кв.60), Рылешникова Людмила Ивановна (кв.75), Передрей Максим Сергеевич (кв.99), Еремеева Татьяна Алексеевна (кв.114).

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Избрать из числа членов совета, председателя совета многоквартирного дома – Еремееву Татьяну Алексеевну (кв.114).

Голосовали: за –98,5% голосов, против –0% голосов, воздержались –1,5% голосов.

Решили: Избрать из числа членов совета, председателя совета многоквартирного дома – Еремееву Татьяну Алексеевну (кв.114).

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД № 23, ул. 30 лет Победы.
3. Список собственников, принявших участие голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД № 23, по ул. 30 лет Победы – 121 шт.

Председатель общего собрания Еремеев / Еремеева Т.А. 14.04.2025г.

Секретарь общего собрания СЗ / Михайлова 14.04.2025г.