

Волошино
04.07.2018

Протокол № 2-М.К.-25 стр.1-18
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул.М.Кошевого д.25 строение 1
проведенного в форме заочного голосования

г. Волгодонск
место проведения

«17» 06 2018 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) - внеочередное
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:
Паршиной Людмилы Ивановны собственника кв.77
Общая площадь многоквартирного дома - 1329,6 кв.м.
Общая площадь жилых помещений - 1139,4 кв.м, в том числе площадь жилых помещений,
находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 26,1 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в
государственной (муниципальной) собственности, - 0,0 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 1139,4 кв.м.(100%)
Дата начала голосования: «15» 06 2018 г.
Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 17.06.2018 г.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.М.Кошевого д.25 строение 1, кв.14
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 852,91
кв.м. (74,86%).
Кворум – имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

- 1.Выбор в качестве председателя собрания: Тарасову Марину Николаевну, в качестве секретаря собрания: Новоселову Римму Александровну.
2. Принять решение о проведении работ по асфальтированию отмостки за счет дополнительно собираемых (целевых) средств собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утвердить сметную стоимость работ по асфальтированию отмостки в размере 419 326 рублей.
4. Об установлении размера оплаты собственниками помещений за работы по асфальтированию отмостки в размере 12,87 руб. за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома в течение 12-ти месяцев.
5. О порядке оплаты каждым собственником помещений работ по асфальтированию отмостки выполняемых за счет средств собственников. Оплата осуществляется на основании счетов-квитанций, выставляемых ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» каждому собственнику помещений в течение 12-ти месяцев. В счет-квитанции указываются, в том числе: назначение оплаты, размер оплаты, сумма задолженности.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:
Избрать Тарасову Марину Николаевну председателем и Новоселову Римму Александровну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
Голосовали: за - 100, против - 0, воздержались - 0.
Решили: Избрать Тарасову Марину Николаевну председателем и Новоселову Римму Александровну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:
Принять решение о проведении работ по асфальтированию отмостки за счет дополнительно собираемых (целевых) средств собственников помещений многоквартирного дома.

Голосовали: за - 100, против - 0, воздержались - 0.

вх. 02-07/4

03 ИЮЛ 2018

Решили: Принять решение о проведении работ по асфальтированию отмостки за счет дополнительно собираемых (целевых) средств собственников помещений многоквартирного дома.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Утвердить сметную стоимость работ по асфальтированию отмостки в размере 419 326 рублей.

Голосовали: за - 100, против - 0, воздержались - 0.

Решили: Утвердить сметную стоимость работ по асфальтированию отмостки в размере 419 326 рублей.

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Установить размер оплаты собственниками помещений за работы по асфальтированию отмостки в размере 12,87 руб. за 1 кв.м. общепольной площади многоквартирного дома в течение 12-ти месяцев.

Голосовали: за - 100, против - 0, воздержались - 0.

Решили: Установить размер оплаты собственниками помещений за работы по асфальтированию отмостки в размере 12,87 руб. за 1 кв.м. общепольной площади многоквартирного дома в течение 12-ти месяцев.

5. По пятому вопросу повестки дня предложено:

Определить порядок оплаты каждым собственником помещений работ по асфальтированию отмостки выполняемых за счет средств собственников. Оплата осуществляется на основании счетов-квитанций, выставляемых ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» каждому собственнику помещений в течение 12-ти месяцев. В счет-квитанции указываются, в том числе: назначение оплаты, размер оплаты, сумма задолженности.

Голосовали: за - 100, против - 0, воздержались - 0.

Решили: Определить порядок оплаты каждым собственником помещений работ по асфальтированию отмостки выполняемых за счет средств собственников. Оплата осуществляется на основании счетов-квитанций, выставляемых ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» каждому собственнику помещений в течение 12-ти месяцев. В счет-квитанции указываются, в том числе: назначение оплаты, размер оплаты, сумма задолженности.

Председатель общего собрания Иванов / Марасова М.Н.

Секретарь общего собрания Васильев / Новоселова П.А.