

Выполняемые работы (услуги) по МКД по ул. Ленинградская д. 9 б в за 2020 год

1553,1

| | | Код работ | План.руб. | Факт, руб. |
|-----|--|-----------|-----------|------------|
| 1 | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | | 0 | 0 |
| | -управление многоквартирным домом | | 0 | 0 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | 62 000 | 63 542 |
| | - уборка лестничных клеток | | 58 000 | 58 295 |
| | - материалы по санитарному содержанию | | 4 000 | 5 247 |
| 3 | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов | | 49 374 | 11 996 |
| т/р | - непредвиденные работы | | 38 274 | |
| | - общестроительные работы | | 11 000 | 11 819 |
| | - материалы по содержанию на общестроительные работы | | 100 | 177 |
| 4 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | 49 054 | 58 434 |
| т/р | - ремонт ГВС, ХВС, ХБК (аварийные работы) | | 5 000 | |
| | - сервисное обслуживание коллективных приборов учета | | 20 400 | 20 400 |
| | - сантехнические работы | | 7 654 | 18 441 |
| | - электротехнические работы | | 15 000 | 19 505 |
| | - материалы по содержанию на сантехнические работы | | 500 | 57 |
| | - материалы по содержанию на электротехнические работы | | 500 | 31 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | 0 | 0 |
| 6 | Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме | | 0 | |
| 7 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | 1 000 | 1 118 |
| | - обеспечение требований пожарнадзора | | 1 000 | 1 118 |
| 8 | Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции | | 1 500 | 1 864 |
| | -проверка вентканалов | | 1 500 | 1 864 |
| 9 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | 0 | 2 050 |
| | - ТО ВДГО | | 0 | 0 |
| | - проверка загазованности | | | 2 050 |
| 10 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | 25 730 | 33 174 |
| | - аварийно-диспетчерское обслуживание | | 25 730 | 33 174 |
| 11 | Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | 0 | 9 003 |

| | | | | |
|-----|--|-----|----------------|----------------|
| | - дезинфекционные работы по Ковид | | 0 | 3 168 |
| т/р | - дезинфекция и санобработка мест общего пользования | 273 | | 5 835 |
| 12 | Работы по содержанию земельного участка | | 74 800 | 96 468 |
| т/р | - благоустройство: посадка кустарников, устройство полива | 271 | | 17 848 |
| | - уборка территории | | 56 000 | 57 420 |
| | - материалы по содержанию территории | | 2 000 | 2 249 |
| | - вспомогательные работы (в т.ч. покос) с учетом расходных материалов и ГСМ | | 8 400 | 10 285 |
| | - содержание мест накопления отходов | | 4 400 | 4 473 |
| | - вывоз крупногабаритного мусора | | 4 000 | 4 193 |
| 13 | Прочие работы (услуги) | | 42 601 | 42 679 |
| | - проверка состояния конструкций, оборудования и инженерных систем | | 21 000 | 21 060 |
| | - административная работа с персоналом по содержанию | | 20 501 | 20 501 |
| | - организация накопления отходов 1-4 классов опасности | | 1 100 | 1 118 |
| | Итого | | 306 059 | 320 328 |
| | Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества | | 9 829 | 10 600 |
| | в т.ч. | | | |
| | - электроэнергия | | 8 178 | 7 780 |
| | - ТЭ на подогрев теплоносителя | | | |
| | - теплоноситель | | | |
| | - ХВС | | 1 651 | 2 820 |
| | - отведение сточных вод | | | |

итого начислено

306059

320328

в т.ч.

содержание

262785

296645

вознаграждение Председателю Совета МКД (начислено/оплачено)

18637

18697

управление

0

0

т/ремонт

37274

23683

аренда

6000

43274

т/ремонт с интернет

43274

262785

Управляющая организация ООО УК "Жилстрой-ЖЭК-2"