

**Протокол № 3-МК-25.3-21**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Ростовская область, г.Волгодонск ул.М.Кошевого д.25 строение 3**  
**проведенного в форме заочного голосования**

ул. М.Кошевого д.25 строение 3  
место проведения

«04» августа 2021 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Школьного Николая Петровича собственника кв.22, свидетельство о государственной регистрации права 61-АИ 954264 от 27.02.2015 года

Общая площадь многоквартирного дома – 2913,0 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 2213,1 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 473,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2686,3 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «03» августа 2021 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 04.08.2021 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.М.Кошевого д.25 строение 3, кв.22.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 1380,7 кв.м. (51,4 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Перминову Валентину Семеновну, в качестве секретаря собрания: Воскобойникова Олега Викторовича.

2. Избрание совета МКД в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ в количестве 5-ти человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Паршина Любовь Ивановна	кв.14 стр.1
2	Мохова Инна Владимировна	Кв.1 стр.2
3	Калинина Назира Викторовна	Кв.7 стр.2
4	Перминова Валентина Семеновна	Кв.2, стр.3
5	Воскобойникова Ольга Викторовна	Кв.24 кв.3

3. Избрание из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета- Паршину Любовь Ивановну, собственника кв.1.

4. Утвердить плату по договору управления МКД с 01.09.2021 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 16 руб. 65 коп. за 1кв.м.; текущий ремонт в размере 10 руб. 00 коп. за 1кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

**Результаты голосования по вопросам повестки дня:**

**1. По первому вопросу повестки дня предложено:**

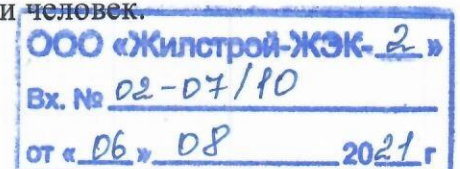
Избрать Перминову Валентину Семеновну председателем и Воскобойникова Олега Викторовича секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Перминову Валентину Семеновну председателем и Воскобойникова Олега Викторовича секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**2. По второму вопросу повестки дня предложено:**

Избрать совет многоквартирного дома в количестве 5-ти человек.



№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Паршина Любовь Ивановна	кв.14 стр.1
2	Мохова Инна Владимировна	Кв.1 стр.2
3	Калинина Назира Викторовна	Кв.7 стр.2
4	Перминова Валентина Семеновна	Кв.2, стр.3
5	Воскобойникова Ольга Викторовна	Кв.24 кв.3

Голосовали:

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры	Итоги голосования		
			За	Против	Воздержалось
1	Паршина Любовь Ивановна	кв.14 стр.1	100%	0%	0%
2	Мохова Инна Владимировна	Кв.1 стр.2	100%	0%	0%
3	Калинина Назира Викторовна	Кв.7 стр.2	100%	0%	0%
4	Перминова Валентина Семеновна	Кв.2, стр.3	100%	0%	0%
5	Воскобойникова Ольга Викторовна	Кв.24 кв.3	100%	0%	0%

Решили: Избрать совет многоквартирного дома в количестве 5-ти человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Паршина Любовь Ивановна	кв.14 стр.1
2	Мохова Инна Владимировна	Кв.1 стр.2
3	Калинина Назира Викторовна	Кв.7 стр.2
4	Перминова Валентина Семеновна	Кв.2, стр.3
5	Воскобойникова Ольга Викторовна	Кв.24 кв.3

### 3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета- Паршину Любовь Ивановну, собственника кв.1.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета- Паршину Любовь Ивановну, собственника кв.1.

### 4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.09.2021 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 16 руб. 65 коп. за 1кв.м.; текущий ремонт в размере 10 руб. 00 коп. за 1кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.09.2021 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 16 руб. 65 коп. за 1кв.м.; текущий ремонт в размере 10 руб. 00 коп. за 1кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ / Александрова 04.08.2021  
 Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ / Воскобойникова 04.08.2021