

Протокол № 1-М-76-23
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Морская, д. 76
проведенного в форме заочного голосования

ул. Морская, д. 76

«16» июня 2023 год

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Болонина Наталья Александровна собственник кв. № 91 на основании Свидетельства о государственной регистрации права 61-61-09/075/2011-167 от 27.09.2011г
Общая площадь многоквартирного дома – 5217,7 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 4821,30 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4821,30 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «01» июня 2023 год.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12.06.2023г. до 12-00

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Морская, д. 76, кв.91

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2887,19 кв.м. (59,9 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Болонину Наталью Александровну (кв.91), в качестве секретаря собрания: Чумакова Владимира Леонидовича (кв.26).
2. Избрание Совета МКД в соответствии со ст.161.1 ЖК РФ в количестве 6-и человек: Трехсвоякова Татьяна Михайловна (кв.36), Столбникова Елена Викторовна (кв.58), Семионова Тамара Васильевна (кв.79), Чумаков Владимир Леонидович (кв.26), Болонина Наталья Александровна (кв.91), Болонин Владимир Анатольевич (кв.91).
- 3.Избрание из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета – Болонину Наталью Александровну (кв.91)
- 4.Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета МКД в размере 2 рубля за 1 кв.м. общепользуемой площади МКД с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших, от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 76 по ул. Морская. Оплата услуг председателя совета МКД выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов, при условии заключенного договора поручения с председателем совета МКД.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Выбрать в качестве председателя собрания: Болонину Наталью Александровну (кв.91), в качестве секретаря собрания: Чумакова Владимира Леонидовича (кв.26).

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Выбрать в качестве председателя собрания: Болонину Наталью Александровну (кв.91), в качестве секретаря собрания: Чумакова Владимира Леонидовича (кв.26).

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Избрать Совет МКД в соответствии со ст.161.1 ЖК РФ в количестве 6-и человек: Трехсвоякова Татьяна Михайловна (кв.36), Столбникова Елена Викторовна (кв.58), Семионова Тамара Васильевна (кв.79), Чумаков Владимир Леонидович (кв.26), Болонина Наталья Александровна (кв.91), Болонин Владимир Анатольевич (кв.91).

Голосовали: за – 96,3 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 3,7 % голосов.

Решили: Избрать Совет МКД в соответствии со ст.161.1 ЖК РФ в количестве 6-и человек: Трехсвоякова Татьяна Михайловна (кв.36), Столбникова Елена Викторовна (кв.58), Семионова Тамара Васильевна (кв.79), Чумаков Владимир Леонидович (кв.26), Болонина Наталья Александровна (кв.91), Болонин Владимир Анатольевич (кв.91).

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета – Болонину Наталью Александровну (кв.91)

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета – Болонину Наталью Александровну (кв.91)

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета МКД в размере 2 рубля за 1 кв.м. общепользуемой площади МКД с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших, от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 76 по ул. Морская. Оплата услуг председателя совета МКД выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов, при условии заключенного договора поручения с председателем совета МКД.

Голосовали: за – 93,8 % голосов, против – 1,5 % голосов, воздержались – 4,7 % голосов.

Решили: Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета МКД в размере 2 рубля за 1 кв.м. общепользуемой площади МКД с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших, от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 76 по ул. Морская. Оплата услуг председателя совета МКД выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов, при условии заключенного договора поручения с председателем совета МКД.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.

2. Реестр собственников помещений в МКД № 76 по ул. Морская.
3. Список собственников, принявших участие в заочном голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД № 76 по ул. Морская – 72 шт.

Председатель общего собрания Тютун / Фоломина Н.А. 16.06.2023г.

Секретарь общего собрания Вул / Чумаков В.А. 16.06.2023г.

