

Протокол № 2-М-76-23
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Морская, д. 76
проведенного в форме заочного голосования

ул. Морская, д. 76

«28» сентября 2023 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: ООО «Жилстрой-ЖЭК-2», ОГРН 1056143037114, ИНН 6146059370

Общая площадь многоквартирного дома – 5217,70 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 4189,20 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 632,10 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4821,30 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «14» сентября 2023 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 28.09.2023г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Морская, д. 76, кв. 91

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2544,17 кв.м. (52,7 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Болонину Наталью Александровну (кв.91), в качестве секретаря собрания: Болонина Владимира Анатольевича (кв.91).
2. Утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом.
3. Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «Жилстрой-ЖЭК-2», на условиях, утвержденных общим собранием собственников в многоквартирном доме.
4. Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

- 1. По первому вопросу повестки дня предложено:**

Выбрать в качестве председателя собрания: Болонину Наталью Александровну (кв.91), в качестве секретаря собрания: Болонина Владимира Анатольевича (кв.91).

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 голосов.

Решили: Выбрать в качестве председателя собрания: Болонину Наталью Александровну (кв.91), в качестве секретаря собрания: Болонина Владимира Анатольевича (кв.91).

- 2. По второму вопросу повестки дня предложено:**

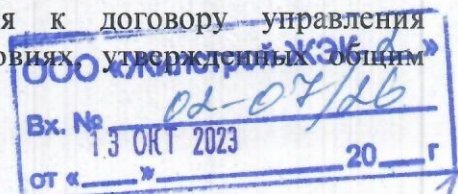
Утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом.

Голосовали: за – 95,8 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 4,2 % голосов.

Решили: Утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом.

- 3. По третьему вопросу повестки дня предложено:**

Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «Жилстрой-ЖЭК-2», на условиях, утвержденных общим собранием собственников в многоквартирном доме.



Голосовали: за – 96,5 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 3,5 % голосов.

Решили: Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «Жилстрой-ЖЭК-2», на условиях, утвержденных общим собранием собственников в многоквартирном доме.

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Голосовали: за - 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД № 76 по ул. Морская
3. Список собственников, принявших участие голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД № 76 по ул. Морская – 56 шт.
5. Проект дополнительного соглашения к договору управления МКД.

Председатель общего собрания Болонина Н.А. / Болонина Н.А. 28.09.2023г.
Секретарь общего собрания В.А. / Болонина В.А. 28.09.2023г.