

**Протокол № 2-Л-9Б-23**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 9Б**  
**проведенного в форме заочного голосования**

ул. Ленинградская, д. 9Б

«29» сентября 2023 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.  
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: ООО «Жилстрой-ЖЭК-2», ОГРН 156143037114, ИНН 6143059370.  
Общая площадь многоквартирного дома – 1883,80 кв.м.  
Общая площадь жилых помещений – 1353,30 кв.м.  
Общая площадь нежилых помещений – 199,8 кв.м.  
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1553,10 кв.м. (100% голосов).  
Дата начала голосования: «22» сентября 2023 год.  
Дата окончания приема решений собственников помещений: 29.09.2023г. до 12-00 часов.  
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Ленинградская, д. 9Б, кв. 10  
**Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 1223,52 кв.м. (78,7 % голосов).**  
Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Сергиенко Елену Юрьевну (кв.10), в качестве секретаря собрания: Несмеянову Алену Сергеевну (кв.27).
2. Утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом.
3. Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «Жилстрой-ЖЭК-2» на условиях, утвержденных общим собранием собственников в многоквартирном доме.
4. Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

**Результаты голосования по вопросам повестки дня:**

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Выбрать в качестве председателя собрания: Сергиенко Елену Юрьевну (кв.10), в качестве секретаря собрания: Несмеянову Алену Сергеевну (кв.27).

**Голосовали:** за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 голосов.

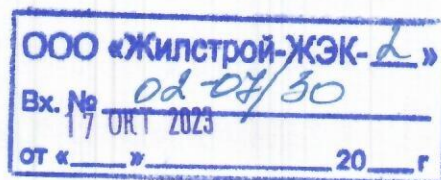
**Решили:** Выбрать в качестве председателя собрания: Сергиенко Елену Юрьевну (кв.10), в качестве секретаря собрания: Несмеянову Алену Сергеевну (кв.27).

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом.

**Голосовали:** за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

**Решили:** Утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом.



**3. По третьему вопросу повестки дня предложено:**

Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «Жилстрой-ЖЭК-2» на условиях, утвержденных общим собранием собственников в многоквартирном доме.

**Голосовали:** за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

**Решили:** Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «Жилстрой-ЖЭК-2» на условиях, утвержденных общим собранием собственников в многоквартирном доме.

**4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:**

Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

**Голосовали:** за - 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

**Решили:** Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД № 9Б по ул. Ленинградская.
3. Список собственников, принявших участие голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД № 9Б по ул. Ленинградская – 34 шт.
5. Проект дополнительного соглашения к договору управления МКД.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ / Сергеев Е.Ю. 29.09.2023г.  
Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ / Иванова А.С. 29.09.2023г.