

Протокол № АКМ-дР-д3
**общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Карла Маркса, д. 28
проведенного в форме заочного голосования**

ул. Карла Маркса, д. 28

«09» октября 2023 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: ООО «Жилстрой-ЖЭК-2», ОГРН 1056143037114, ИНН 643059370.

Общая площадь многоквартирного дома – 5305,6 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 4773,2 кв.м., в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности – 37,3 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 29,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4802,80 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «18» сентября 2023 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 09.10.2023г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Карла Маркса, д. 28, кв. 41

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2499,61 кв.м. (52,0 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Черноиванову Елену Васильевну (кв.6), в качестве секретаря собрания: Васильеву Алевтину Анатольевну (кв.33).
2. Утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом.
3. Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «Жилстрой-ЖЭК-2», на условиях, утвержденных общим собранием собственников в многоквартирном доме.
4. Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Выбрать в качестве председателя собрания: Черноиванову Елену Васильевну (кв.6), в качестве секретаря собрания: Васильеву Алевтину Анатольевну (кв.33).

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 голосов.

Решили: Выбрать в качестве председателя собрания: Черноиванову Елену Васильевну (кв.6), в качестве секретаря собрания: Васильеву Алевтину Анатольевну (кв.33).

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

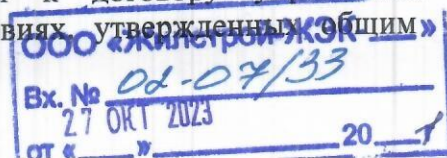
Утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом.

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «Жилстрой-ЖЭК-2», на условиях, утвержденных общим собранием собственников в многоквартирном доме.



Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «Жилстрой-ЖЭК-2», на условиях, утвержденных общим собранием собственников в многоквартирном доме.

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Голосовали: за - 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД № 28 по ул. Карла Маркса.
3. Список собственников, принявших участие голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД № 28 по ул. Карла Маркса – 82 шт.
5. Проект дополнительного соглашения к договору управления МКД.

Председатель общего собрания Сид / Черкоуашова Е.В. 09.10.2023г.
Секретарь общего собрания С / Васильев В.А. 09.10.2023г.