

Протокол № 1-7-37-24
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Энтузиастов, д. 37,
проведенного в форме очно-заочного голосования

ул. Энтузиастов, д.37
место проведения

«31» июля 2024г

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе Боголеповой Лидии Владимировны, - собственника кв. 102.

Общая площадь многоквартирного дома – 7777,3 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 7143,3 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности – 133,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7143,3 кв.м. (100%).

При проведении собрания путем совместного присутствия (очного голосования) 21 июля 2024 г. в 18 часов 00 минут присутствовали 2 собственника помещений, обладающих общей площадью 78,0 кв. м, что составило 1,09% площади жилых многоквартирного дома. Кворум отсутствует. Собрание не правомочно.

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ, в связи с отсутствием кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) 21 июля 2024 г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования в период с 22 июля 2024 г. по 31 июля 2024 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час.00 мин. «31» июля 2024
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Энтузиастов, д.37, кв.102.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 5373,18 кв.м. (75,22 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ

1.Выбор в качестве председателя собрания: Боголепову Лидию Владимировну (кв.102), в качестве секретаря собрания: Акимову Галину Александровну (кв.111).

2. Принять решение о проведении работ по установке станций повышения давления.

3. Принять решение о долевом финансировании затрат по установке станций повышения давления за счет средств собственников помещений многоквартирного дома в размере не менее 30 процентов от стоимости работ по установке станций повышения давления за счет средств текущего ремонта.

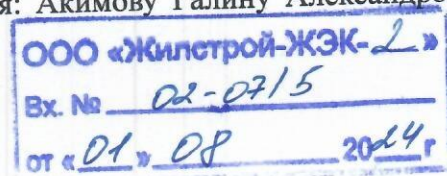
Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Выбор в качестве председателя собрания: Боголепову Лидию Владимировну (кв.102), в качестве секретаря собрания: Акимову Галину Александровну (кв.111).

Голосовали: за – 98,89 % голосов, против – 1,11 % голосов, воздержались – 0,00 % голосов.

Решили: Избрать в качестве председателя собрания: Боголепову Лидию Владимировну (кв.102), в качестве секретаря собрания: Акимову Галину Александровну (кв.111).



2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Принять решение о проведении работ по установке станций повышения давления.

Голосовали: за – 94,72 % голосов, против – 2,23 % голосов, воздержались – 3,05 %

голосов.

Решили: Принять решение о проведении работ по установке станций повышения давления.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Принять решение о долевом финансировании затрат по установке станций повышения давления за счет средств собственников помещений многоквартирного дома в размере не менее 30 процентов от стоимости работ по установке станций повышения давления за счет средств текущего ремонта.

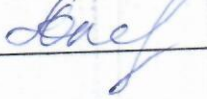
Голосовали: за – 92,49 % голосов, против – 2,23 % голосов, воздержались – 5,28 % голосов.

Решили: Принять решение о долевом финансировании затрат по установке станций повышения давления за счет средств собственников помещений многоквартирного дома в размере не менее 30 процентов от стоимости работ по установке станций повышения давления за счет средств текущего ремонта.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Список собственников, присутствующих на очном обсуждении вопросов.
3. Реестр собственников помещений в МКД № 37 по ул. Энтузиастов
4. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
5. Решения собственников помещений МКД № 37 по ул. Энтузиастов – 171 шт.

Председатель общего собрания  / Л.В.Боголепова
31.07.2024 г.

Секретарь общего собрания  / Г.А.Акимова
31.07.2024 г.