

Протокол № 1-П-171А-24
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Пионерская, д. 171А
проведенного в форме очно-заочного голосования

ул. Пионерская, д.171А
место проведения

«06» августа 2024г

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе Оленченко Александра Евгеньевича, - собственника кв. 84.
Общая площадь многоквартирного дома – 7807,0 кв. м.
Общая площадь жилых помещений – 7056,8 кв. м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности не значится
Общая нежилых помещений – 109,0 кв. м, в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности – 109,0 кв. м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7165,8 кв.м. (100%).
Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час.00 мин. «06» августа 2024 г.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Пионерская, д.171А, кв.84.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 4253,24 кв.м. (59,35 % голосов).
Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбор в качестве председателя собрания: Оленченко Александра Евгеньевича (кв.84), в качестве секретаря собрания: Осипова Сергея Анатольевича (кв.56).
2. Принять решение о проведении работ по обустройству территории.
3. Принять решение о долевом финансировании затрат по обустройству территории за счет средств собственников помещений многоквартирного дома в размере не менее 1 процента от стоимости работ по обустройству территории за счет средств по текущему ремонту.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:
Выбор в качестве председателя собрания: Оленченко Александра Евгеньевича (кв.84), в качестве секретаря собрания: Осипова Сергея Анатольевича (кв.56).
Голосовали: за – 99,52 % голосов, против – 0,48 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Избрать в качестве председателя собрания: Оленченко Александра Евгеньевича (кв.84), в качестве секретаря собрания: Осипова Сергея Анатольевича (кв.56).

2. По второму вопросу повестки дня предложено:
Принять решение о проведении работ по обустройству территории.
Голосовали: за – 98,14 % голосов, против – 1,38 % голосов, воздержались – 0,48 % голосов.

Решили: Принять решение о проведении работ по обустройству территории.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:
Принять решение о долевом финансировании затрат по обустройству территории за счет средств собственников помещений многоквартирного дома в размере не менее 1 процента от стоимости работ по обустройству территории за счет средств по текущему ремонту.

Голосовали: за – 93,43 % голосов, против – 3,62 % голосов, воздержались – 2,95 % голосов.

Решили: Принять решение о долевом финансировании затрат по обустройству территории за счет средств собственников помещений многоквартирного дома в размере не менее 1 процента от стоимости работ по обустройству территории за счет средств по текущему ремонту.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД № 171А по ул. Пионерской
3. Список собственников, принявших участие в голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД № 171А по ул. Пионерской – 150 шт.

Председатель общего собрания _____ / А.Е.Оленченко
06.08.2024 г.

Секретарь общего собрания _____ / С.А.Осипов
06.08.2024 г.

