

Протокол № А-М-15-25
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Молодежная, дом 1Б

«07» ноября 2025 г.

Место проведения: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Молодежная, дом 1Б
Дата проведения собрания и продолжительность голосования: заочное голосование состоялось в период с 05.11.2025г. до «12» часов «00» минут 07.11.2025 г.
Общее собрание проведено путём созыва внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Молодежная, дом 1Б **в форме заочного голосования (опросным путем).**
Инициатор общего собрания собственников помещений:
Павлова Наталья Павловна, (паспорт 6002 545057), прописана: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Молодежная, дом 1Б, кв. 2; телефон 8-918-526-38-41.
Председательствующий на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме – Павлова Наталья Павловна (собственник кв. 2 на основании выписки из единого государственного реестра недвижимости №61:48:0040203:3839 от 18.12.2016г.)
Секретарь общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Ершова Екатерина Викторовна (собственник кв. 6 на основании выписки из единого государственного реестра недвижимости №61:48:0040203:3850 от 09.12.2016г.)

На дату проведения собрания установлено, что в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Молодежная, дом № 1Б собственники помещений владеют 794,9 кв.м жилых и 0,0 кв.м нежилых помещений в многоквартирном доме, что составляет 794,9 голосов (100 %)

В общем собрании собственников помещений по адресу: Ростовская область, город Волгодонск, ул. Молодежная, дом № 1Б, приняли участие собственники помещений и их представители в количестве 10 человек (список присутствующих прилагается - Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 566,3 кв. м жилых помещений в многоквартирном доме, что составляет 71,2 % голосов.

Кворум имеется.

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании в качестве председателя собрания: Павлову Наталью Павловну (кв. 2), в качестве секретаря собрания: Ершову Екатерину Викторовну (кв. 13).
2. Не включать отопление до ввода в эксплуатацию комплекса учёта газа.
3. Об подключении отопления с оплатой по нормативу.

1. ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: Об избрании в качестве председателя собрания: Павлову Наталью Павловну (кв. 2), в качестве секретаря собрания: Ершову Екатерину Викторовну (кв. 13).

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Павлову Наталью Павловну, собственника кв. № 2 председателем и Ершову Екатерину Викторовну, собственника кв. № 13 секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу: Избрать Павлову Наталью Павловну, собственника кв. № 2 председателем и Ершову Екатерину Викторовну, собственника кв. №

13 секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
566,3	100%	0	0	0	0

2. ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: Не включать отопление до ввода в эксплуатацию комплекса учёта газа.

ПРЕДЛОЖЕНО: Не включать отопление до ввода в эксплуатацию комплекса учёта газа.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу: Не включать отопление до ввода в эксплуатацию комплекса учёта газа.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
566,3	100%	0	0	0	0

3. ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: Об подключении отопления с оплатой по нормативу

ПРЕДЛОЖЕНО: Подключить отопление с оплатой по нормативу.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу: Не подключать отопление с оплатой по нормативу.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0	0	566,3	100%	0	0

Приложение:

1. Копия сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
2. Документ, подтверждающий извещение собственников помещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании на 1 л. в 1 экз.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 10 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания _____ / Павлова Н.П. 07.11.2025г.

Секретарь общего собрания _____ / Ершова Е.В. 07.11.2025г.

